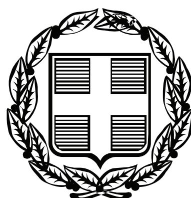


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 53**

14 Φεβρουαρίου 2007

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 775

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην περιοχή «Πρασονήσι - Κατταβιάς», Δήμου Νότιας Ρόδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 34 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α΄/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του κ.δ. 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου», που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 ν. 510/1947.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του α.ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του ν. 1337/1983.

5. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 ν. 719/1977 «περί τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».

7. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του π.δ. 284/1988, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

8. Το υπ' αριθμ. Δ3090/646/1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού», σε συνδυασμό με τις υπ' αριθμ. 325/1971 και 203/1971 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

9. Την υπ' αριθμ. 18984/22.9.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας (ν. 2971/2001) στη Νομαρχία Δωδεκανήσου.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 α.ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Διευθυντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

11. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 107/Α΄), σύμφωνα με τις οποίες οι περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την ενιαία οργανική μονάδα της περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

12. Την υπ' αριθμ. 37930/ΔΙΟΕ 1264/14.10.2005 (ΦΕΚ 1432 Β΄/2005, καθώς και την τροποποιητική αυτής υπ' αριθμ. 5733/ΔΙΟΕ 179/9.2.2006 (ΦΕΚ 204 τ.Β΄) κοινή

απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ 519/Β΄) Καθορισμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών.

13. Την υπ' αριθμ. 1064129/801/Α0006/5.8.2004 απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ 1255/Β΄/ 16.8.2004) περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων καθώς και εξουσίας να υπογράφουν «με εντολή Υφυπουργού» κ.λπ., η οποία τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. 1071473/877/Α0006/9.9.2004 (ΦΕΚ 1429/Β΄/17.9.2004) ομοίως απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

14. Την υπ' αριθμ. 1063649/790/Α006/3.8.2004 και την 1100776/1253/Α0006/15.12.2004 (ΦΕΚ 1907/Β΄/23.12.2004) αντίστοιχα αποφάσεις του Υπουργού και του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών σχετικά με την καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών κατά τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ.21 του ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/Α΄/28.1.2004).

15. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/Α΄) στις οποίες προβλέπεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

16. Την υπ' αριθμ. 562/2005 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους σχετικά με την διάταξη του άρθρου 5 παρ. 5 εδ. γ΄ του ν. 2971/2001.

17. Την από 19.4.2006 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας, στην παραλιακή περιοχή «Πρασονήσι - Κατταβιάς», Δήμου Νότιας Ρόδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

18. Το από Οκτώβριο του 2005 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε από τον Τσιλιγγίρη Ηλία, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό της Δ.Ε.Η., στο οποίο εμφανίζεται η παραλιακή περιοχή «Πρασονήσι - Κατταβιάς», Δήμου Νότιας Ρόδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου, το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από τον Αναπληρωτή Διευθυντή Δ.Μ.Κ.Θ. της Δ.Ε.Η.

19. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3, ..., Α15, Α16), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929.

20. Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/1045/06/Σ.5813/16.10.2006 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την Επιτροπή όρια χωρίς προϋποθέσεις.

21. Το με ημερομηνία 18.12.2006 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Νότιας Ρόδου με το οποίο τοιχοκολλήθηκε η από 19.4.2006 έκθεση επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Πρασονήσι - Κατταβιάς», Δήμου Νότιας Ρόδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 19.4.2006 έκθεση, της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμόδιας επιτροπής, περί χάραξης των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Πρασονήσι - Κατταβιάς», Δήμου Νότιας Ρόδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου, επί τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Διεύθυνση Δ.Μ.Κ.Θ. της Δ.Ε.Η.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3, ..., Α15, Α16) με εξάρτηση των κορυφών αυτών, από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου της χώρας, όπως αυτές εμφανίζονται στους σχετικούς πίνακες επί του τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε τον Τσιλιγγίρη Ηλία, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό της Δ.Ε.Η. στο ίδιο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, για τις εντός οικισμού ή εντός σχεδίου πόλεως περιοχές, είναι δε προσαυξημένο κατά δώδεκα μέτρα στις περιοχές εκτός σχεδίου οικισμού ή σχεδίου πόλεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929, που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν. 510/1947.

Οριογραμμή παραλίας δεν χαράχθηκε στην υπό κρίση περιοχή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929, αφού η οριογραμμή αιγιαλού τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του ν. 2971/2001.

Η απόφαση μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 23 Ιανουαρίου 2007

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας (άρθρο 3 του ν. 2971, ΦΕΚ 285/Α΄/19.12.2001) για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «Πρασονήσι» Κατταβιάς, του Δήμου Νότιας Ρόδου, της νήσου Ρόδου, του νομού Δωδεκανήσου.

Στη Ρόδο σήμερα 19.4.2006, οι υπογεγραμμένοι:

1. Μπελντέκος Δημήτριος, Αναπληρωτής Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, ως Πρόεδρος.

2. Χειράκης Ιωάννης, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, ως μέλος.

3. Στεφανόπουλος Χρήστος, Προϊστάμενος Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Δωδεκανήσου, ως μέλος.

4. Φαρμακίδης Νικόλαος, Προϊστάμενος τμήματος ΠΕ.ΧΩ. Ρόδου της Περιφέρειας Νότιου Αιγαίου, ως μέλος

Χρέη γραμματέα της επιτροπής άσκησε ο εκ των μελών αυτής, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, Χειράκης Ιωάννης αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού όπως αυτή καθορίστηκε με την υπ’ αριθμ. 18984/22.9.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α΄/19.12.2001).

Λαμβάνοντας υπόψη

1. Την υπ’ αριθμ. Δ.Κ. 871/3.4.2006 αίτηση της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού Α.Ε., περί καθορισμού των ορίων του αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Οκτώβριο του 2005 από τον Τσιλιγγίρη Ηλία, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό της Δ.Ε.Η. , αποτελούμενο από μία πινακίδα, κλίμακας 1:500, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Σ. Γρυπάρη, τομεάρχη ΤΤΟ, και θεωρήθηκε από τον Λ.Σ. Γεωργούλη, Αναπληρωτή Διευθυντή Δ.Μ.Κ.Θ., της Δ.Ε.Η.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», όπως αυτός ισχύει και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1) Η μορφολογία της ακτής η οποία και συνίσταται κυρίως από έντονους βραχυσμούς, που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση - τριβή και κατάπτωση των μητρικών πετρωμάτων. Διαπιστώνεται η παρουσία βραχωδών σχηματισμών εντός της θαλάσσης, πλησίον της ακτογραμμής.

(2) Της ακτής συνέχονται εκτάσεις ορεινές με έντονο ανάγλυφο. Οι εκτάσεις αυτές βρίσκονται εκτός σχεδίου, εκτός οικισμού και εκτός Ζ.Ο.Ε.

Κυρίαρχη χρήση στην περιοχή δεν υφίσταται.

(3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή φυσική βλάστηση (λειχήνες, βρύα, αγριόχορτα) ενώ τοπικά υπάρχει θαμνώδης φυσική βλάστηση.

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή χάραξης δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικώς.

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους μέγιστης έντασης 9-10Β, με διεύθυνση κυρίως Ανατολική και Νότια.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από βραχώδη ανώμαλη σύσταση με υφάλους και ξέρες κοντά στην ακτή, όπως προκύπτει από την μακροσκοπική αυτοψία αλλά και από τον χάρτη 1/50.000 της Γ.Υ.Σ. (Φύλλο Γενναδίου) σε μικρό σχετικά μήκος από την ακτογραμμή έχει βάθος πλέον των 20 μέτρων καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειάς του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ’ αυτή ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με πολύ μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

ΣΤ. Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή (λιμενοβραχίονες, προβλήτες κ.λπ.).

Ζ. Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που να επηρεάζουν την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

Η. Την ύπαρξη της Κ.Μ. 5000 (Τόμος 55, Φύλλο 1, Φάκελος 2546/7213) γαιών Κατταβιάς, ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου (Β.Κ. 3029) η οποία ευρίσκεται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

Θ. Την ύπαρξη του Κτηματολογίου Ρόδου οι μερίδες του οποίου απεικονίζονται με ακρίβεια στο διάγραμμα που για το σκοπό αυτό έχει θεωρηθεί από το Κτηματολόγιο Ρόδου.

I. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στην εξεταζόμενη περιοχή.

7. Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού-υψομετρικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρο 3 του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν. 510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 2971/2001.

8. Οριογραμμή παραλίας δεν χαράχθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929, αφού η οριογραμμή αιγιαλού τέμνει τα προς την θάλασσα όρια της Κ.Μ. 5000 Γαιών Καττthe Καταβιάς.

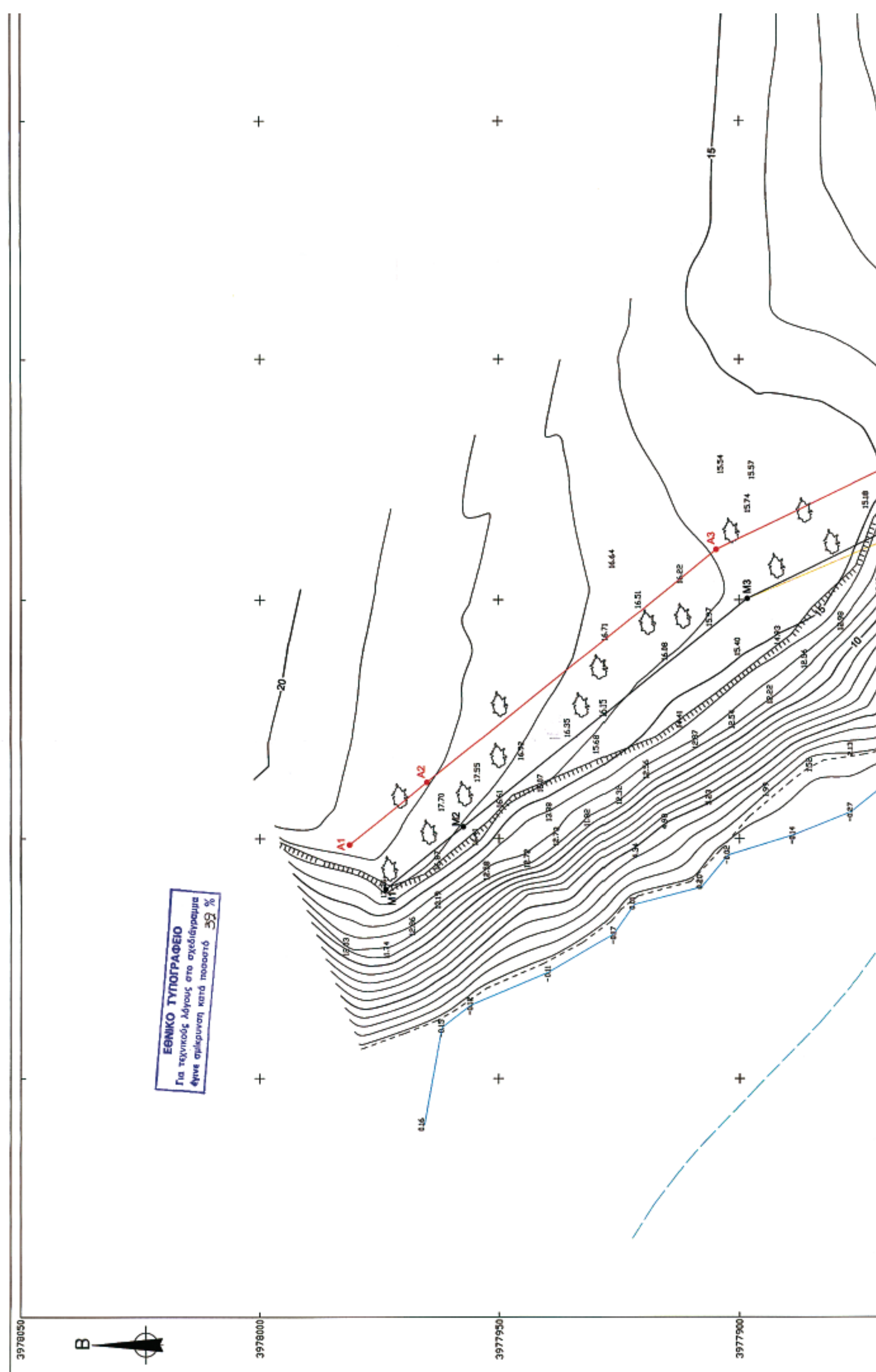
9. Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά.

Αποφασίζουμε και καθορίζουμε επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

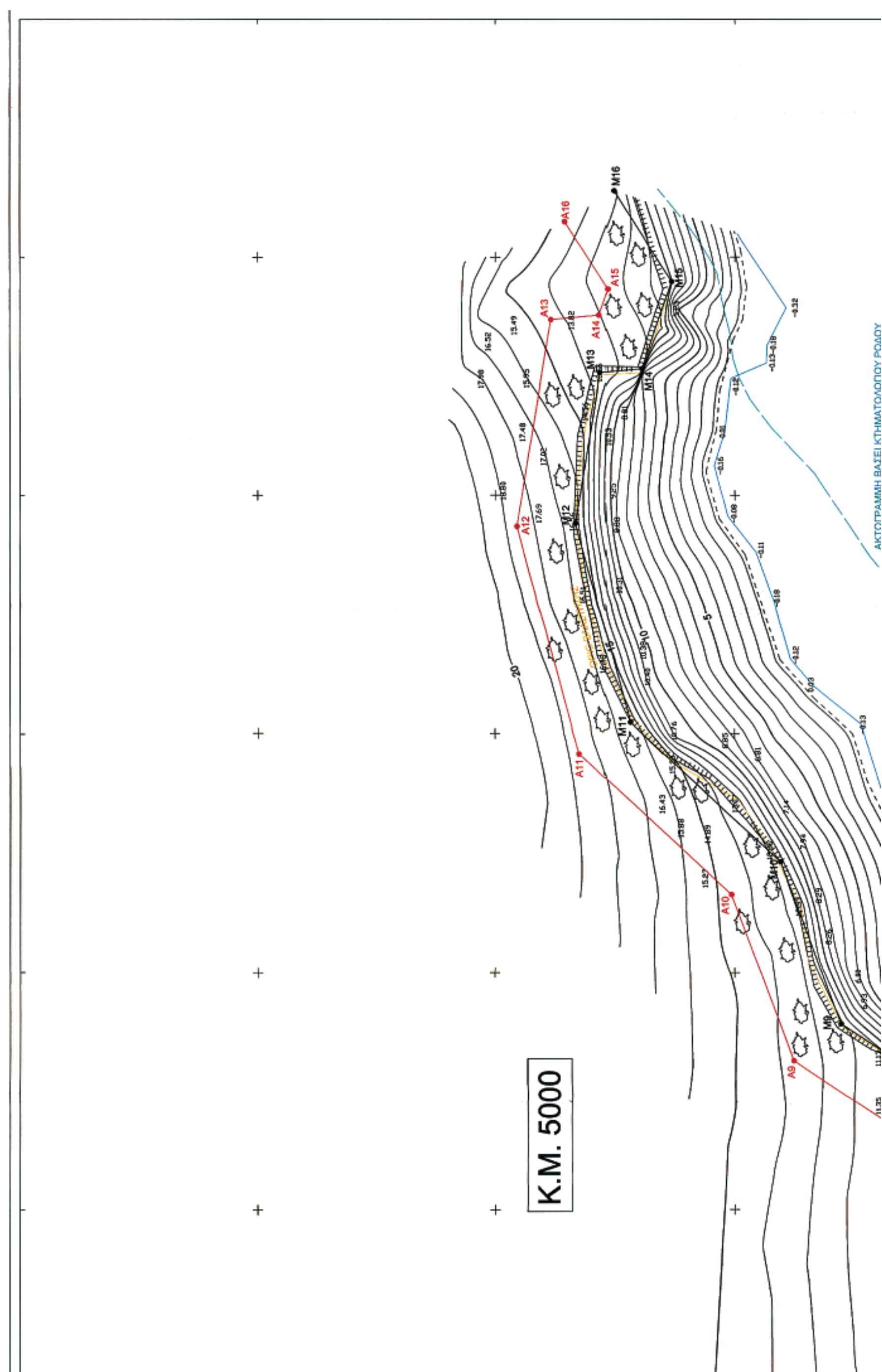
1. Οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών Α1, Α2, Α3, ..., Α15, Α16.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα μέλη
Δ. ΜΠΕΛΝΤΕΚΟΣ	Ι. ΧΕΙΡΑΚΗΣ, Χ. ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ, Ν. ΦΑΡΜΑΚΙΔΗΣ



3978050
3978000
3977950
3977900
B
A1
A2
A3
M1
M2
M3
20
15
10
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39 %


Κ.Μ. 5000
ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ ΒΑΣΕΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΡΟΔΟΥ
Α9
Α10
Α11
Α12
Α13
Α14
Α15
Α16
Μ11
Μ12
Μ13
Μ14
Μ15
Μ16
20
10
5

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ



ΓΕΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΑΤΤΑΒΙΑΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Κόκκινη γραμμή - οριογραμμή αιγιαλού

Μαύρη γραμμή - οριογραμμή μέγιστου χειμέριου κύματος

Κίτρινη γραμμή - οριογραμμή Παραλίας (δεν χαράσσεται)

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 19-4-06 έκθεση της επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας.

2. Η περιοχή καθορισμού βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού.

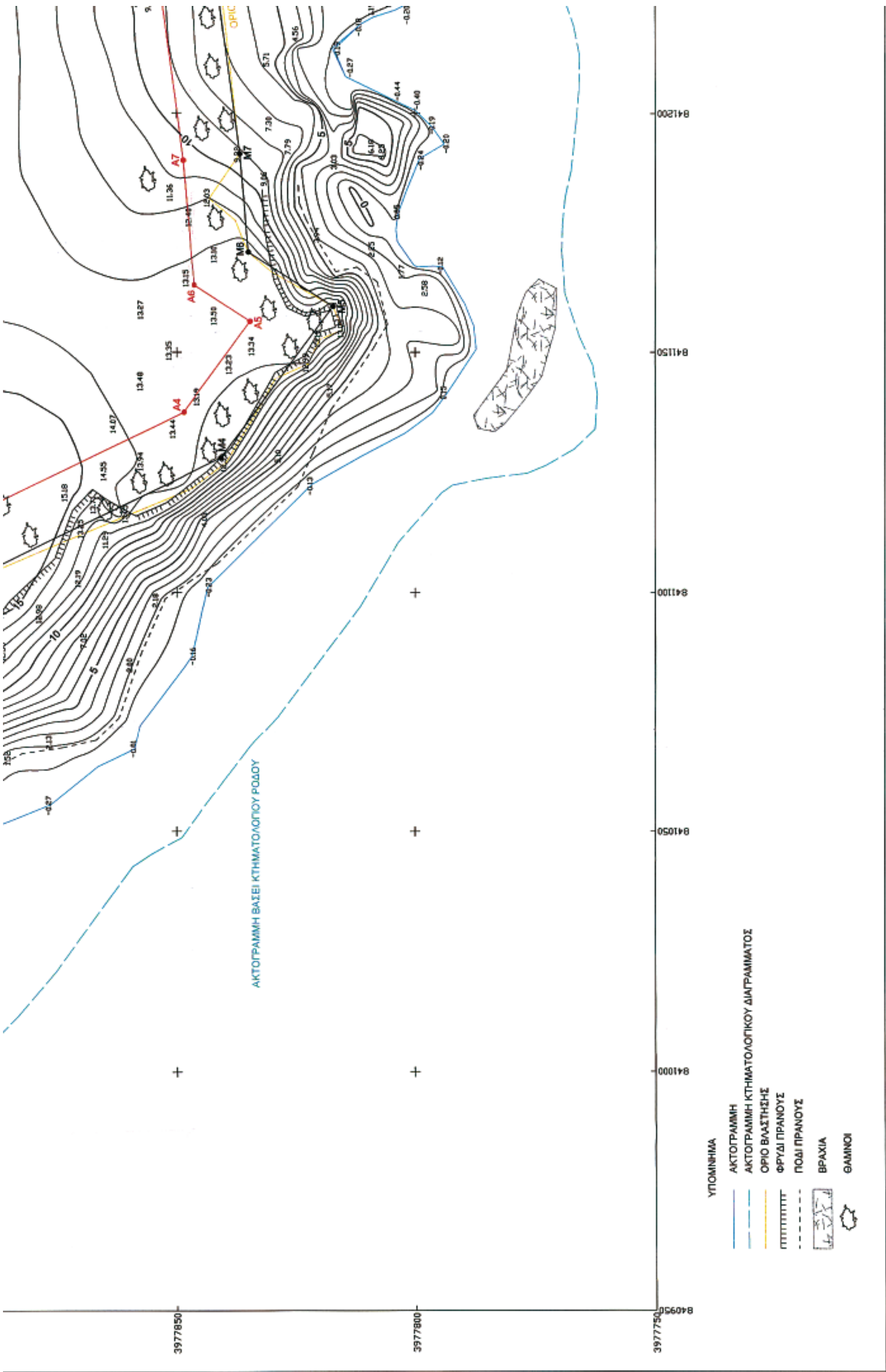
3. Σε όσα σημεία η οριογραμμή Αιγιαλού φθάνει μέχρι τα όρια των ιδιοκτησιών ή τις τέμνει, δεν χαράσσεται οριογραμμή παραλίας. Παραλία χαράσσεται μέχρι του ορίου ιδιοκτησίας δημόσιας ή ιδιωτικής σύμφωνα με το άρθρο 3 του ΚΔ 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του άρθρου 8 του Ν.510/1947.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ

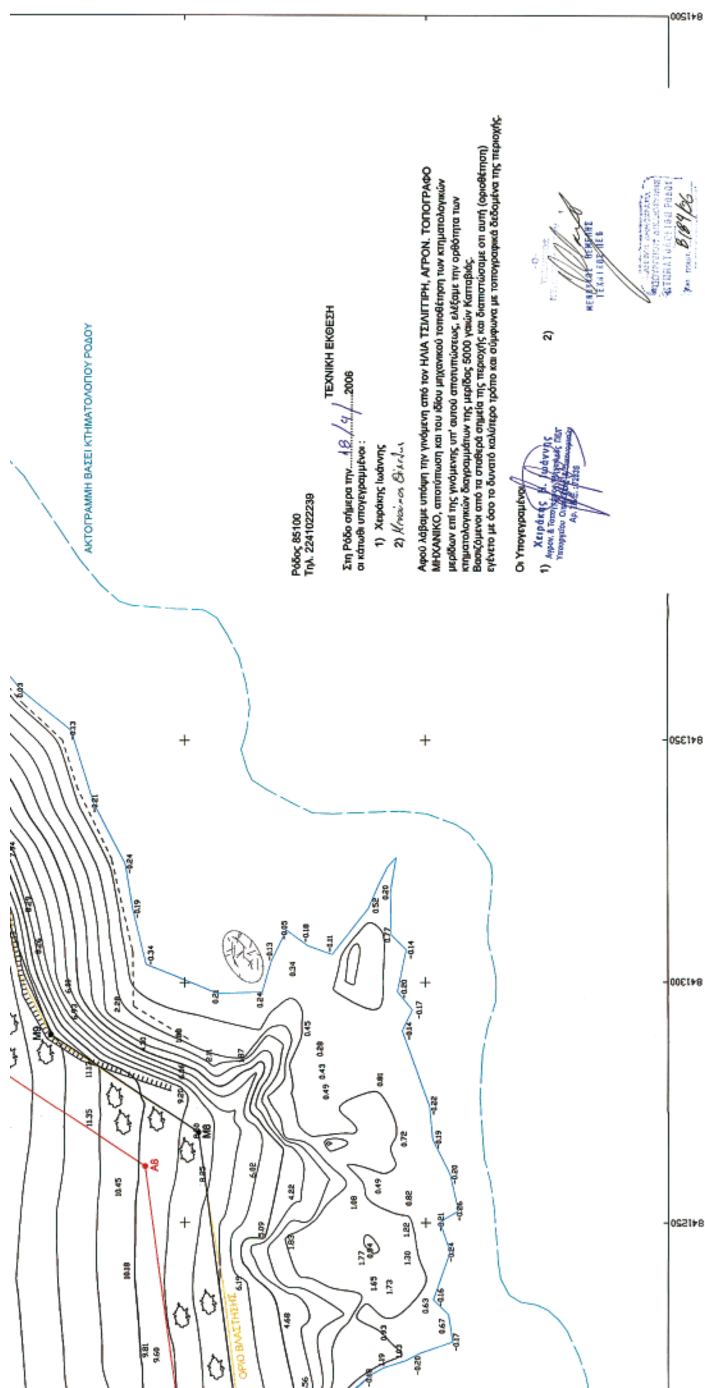
Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

Χειράκης Η. Ιωάννης


ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ ΒΑΣΕΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΡΟΔΟΥ
A4
A5
A6
A7
M4
M5
M6
M7
841200
841150
841100
841050
841000
840950
3977850
3977800
3977750
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ
ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
ΟΡΙΟ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ
ΦΡΥΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
ΒΡΑΧΙΑ
ΘΑΜΝΟΙ


04000531402070012


ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ ΒΑΣΕΙ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΡΟΔΟΥ
ΟΡΙΟ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ
M9
M8
A8
841500
841350
841300
841250
Ρόδος 85100
Τηλ. 2241022239
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
Στη Ρόδο σήμερα την 18/4/2006
οι κάτωθι υπογεγραμμένοι :
1) Χειράκης Ιωάννης
2)
Αφού λάβαμε υπόψη την γνώμη από τον ΗΛΙΑ ΤΣΙΛΙΓΙΡΗ, ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ, αποτύπωση και του ιδίου μηχανικού τοποθέτηση των κτηματολογικών μερίδων επί της γνώμης υπ' αυτού αποτυπώσεως, ελέγξαμε την ορθότητα των κτηματολογικών διαγραμμάτων της μερίδας 5000 γαιών Καππαβιάς.
Βασιζόμενοι από τα σταθερά σημεία της περιοχής και διαπιστώσαμε οτι αυτή (οριοθέτηση) εγένετο με όσο το δυνατό καλύτερο τρόπο και σύμφωνα με τοπογραφικά δεδομένα της περιοχής.
Οι Υπογεγραμμένοι
1) Χειράκης Ι. Ιωάννης
2) ΜΕΝΕΛΑΟΣ ΒΕΝΕΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΠΕ6

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 1987 (ΕΓΣΑ'87)
- ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ ΙΣΟΫΨΩΝ 1μ.
- Η ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ ΣΤΟ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΕΙΝΑΙ ΒΡΑΧΩΔΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΩΝ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΧΕΙΜΕΡΙΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ & ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ Μ.Χ.Κ.			ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
M1	841039.39	3977973.52	A1	841048.72	3977981.07
M2	841052.49	3977957.34	A2	841061.82	3977964.89
M3	841100.27	3977898.30	A3	841110.48	3977904.76
M4	841128.10	3977840.52	A4	841137.63	3977848.39
M5	841159.57	3977817.11	A5	841156.45	3977834.39
M6	841170.98	3977834.75	A6	841164.08	3977846.18
M7	841191.52	3977836.58	A7	841190.18	3977848.51
M8	841268.69	3977847.06	A8	841261.73	3977858.22
M9	841289.22	3977877.69	A9	841281.41	3977887.58
M10	841323.21	3977890.38	A10	841316.34	3977900.62
M11	841352.30	3977921.87	A11	841345.83	3977932.55
M12	841394.17	3977933.16	A12	841393.53	3977945.42
M13	841425.73	3977928.10	A13	841436.81	3977938.48
M14	841426.53	3977919.60	A14	841437.75	3977928.44
M15	841444.82	3977913.33	A15	841443.25	3977926.55
M16	841463.80	3977925.40	A16	841457.36	3977935.53

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΝΕΟΣ Θ.Η.Σ. ΝΟΤΙΑΣ ΡΟΔΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ
ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ Κ.Μ. 5000

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ : 1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑ 1μ.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ
18.10.2005

ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ, ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟ ΤΟ Ε.Γ.Σ.Α.'87

ΠΡΟΒΟΛΗ : ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ : GRS 80 (a = 6378137 f = 1/298.25722101)
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ : λο = 24°

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
31-002

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΜΕΛΕΤΩΝ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ Θ.Η.Ε.
ΤΟΜΕΑΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΚΑΙ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗ	ΕΛΕΓΧΟΣ	ΜΕΛΕΤΗ - ΣΥΝΤΑΞΗ
ΔΕΗ	Ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης Σ. ΓΡΥΠΑΡΗΣ Τομεάρχης ΤΤΟ	

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	23104 23956	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	2410 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	210 4135228	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	26610 89122
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	2610 638109	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2	2810 300781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	26510 87215	**ΜΥΤΙΛΗΝΗ** - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	22510 46654
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	25310 22858		

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 €, προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071010 - internet: http://www.et.gr

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α΄	225 €	190 €
Β΄	320 €	225 €
Γ΄	65 €	Δωρεάν
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Δωρεάν
Δ΄	160 €	80 €
Α.Α.Π.	160 €	80 €
Ε.Β.Ι.	65 €	33 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α.Ε.Δ.	10 €	Δωρεάν
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	2.250 €	645 €
Δ.Δ.Σ.	225 €	95 €
Α.Σ.Ε.Π.	70€	Δωρεάν
Ο.Π.Κ.	-	Δωρεάν
Α΄+ Β΄+ Δ΄ + Α.Α.Π.	-	450 €

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή πρόσβασης μέσω διαδικτύου σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη: **α)** Α, Β, Δ, Α.Α.Π., Ε.Β.Ι. και Δ.Δ.Σ., η τιμή προσαυξάνεται, πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του 2007, κατά 40 € ανά έτος και ανά τεύχος και **β)** για το τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ., κατά 60 € ανά έτος παλαιότητας.

* Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).

* Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.

* Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α., τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα).

* Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.

* Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8 τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.
Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρούνται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε και Γ.Ε.ΜΗ., από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr).

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08:00 μέχρι 13:00



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr